

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Всеволода Вишневого ул. д. 8

Общая площадь дома (м2): 2608,2
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 254 324,62 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 19282,22 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	63 286,25	121 498,20	121 498,20	118 580,63		40 940,86	80 557,34
Содержание общ. имущ. МКД		229 789,44	229 789,44	223 862,23		307 470,80	-77 681,36
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	47 589,05	
					Транспортные расходы	7 130,98	
					Аварийное обслуживание	30 586,06	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 950,53	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 182,12	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	6 661,59	
					трубоочистные работы	758,99	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	5 902,60	
					Сброска снега и наледи (подр. организ.)	71 082,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ.)	9 455,40	
					Уборка лестничных клеток	26 082,47	
					Вывоз твердых бытовых отходов	85 446,27	
					Накладные расходы	18 304,33	
Уборка и сан.очистка земельного участка		31 302,00	31 302,00	30 577,15		50 896,34	-19 594,34
Эксплуатация коллективных ПУ		12 953,84	-9 268,80	5 449,87	Произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЭ с августа 2011 г.	14 004,13	-23 272,93
Содержание и ремонт ПЗУ		10 552,92	10 552,92	9 948,73		10 711,92	-159,00
Содержание и ремонт лифтов		0,00	0,00	0,00		22 330,20	-22 330,20
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		13 588,32	13 588,32	13 217,82		12 105,83	1 482,49
Управление многоквартирным домом		28 632,84	28 632,84	27 909,35		35 208,28	-6 575,44
ИТОГО по дому		448 317,56	426 094,92	429 545,78		493 668,36	-67 573,44
Полная задолженность дома по квартплате							254 324,62

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.